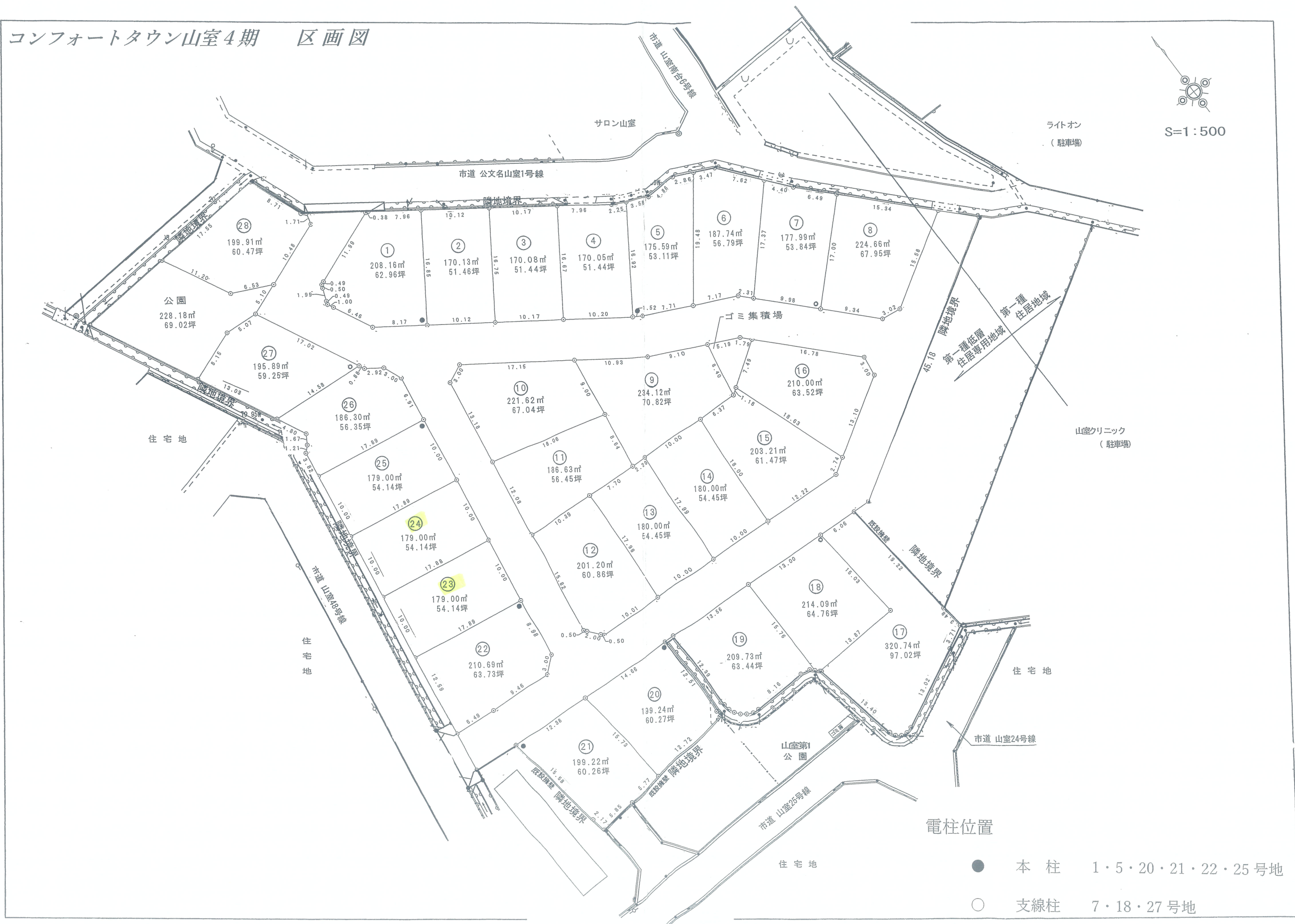


コンフォートタウン山室4期 区画図





山室西田割
出見区域番地

これは却圖に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

張四母

座 標 求 積 表

地 番	① 79-1			
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距 離
X51	74781.303	6170.000	30874.680000	0.78
X40	74780.524	6169.876	-65770.878160	10.00
X38	74770.643	6168.305	-121873.370190	10.00
X36	74760.766	6166.741	-115620.227009	8.98
S51	74751.894	6165.338	-66345.202218	3.00
S52	74750.005	6163.005	-8529.598920	9.46
S53	74750.510	6153.555	6848.906715	6.49
S54	74751.118	6147.090	-32880.784410	6.02
I35	74745.161	6146.162	-40583.107686	6.99
I36	74744.515	6153.125	-8079.053125	12.38
X46	74743.848	6165.495	-8976.960720	14.66
X44	74743.059	6180.138	32353.022430	6.02
X48	74749.083	6180.222	39559.601022	6.94
S78	74749.460	6173.283	4642.308816	0.50
S79	74749.835	6172.951	11950.833136	2.00
S80	74751.396	6171.698	12145.901664	0.50
S81	74751.803	6171.399	98995.411359	15.82
S82	74767.437	6173.874	146425.769658	8.18
X49	74775.520	6175.161	85624.782426	7.75
		倍 面 積	762.034788	
		面 積	381.0173940	
		地 積	381.01 m ²	

地 番	② 79-4			
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距 離
X49	74775.520	6175.161	-13980.564504	8.18
S82	74767.437	6173.874	-146425.769658	15.82
S81	74751.803	6171.399	-98995.411359	0.50
S80	74751.396	6171.698	-12145.901664	2.00
S79	74749.835	6172.951	-11950.833136	0.50
S78	74749.460	6173.283	-4642.308816	6.94
X48	74749.083	6180.222	109494.993174	18.09
K81	74767.177	6180.474	127429.012932	2.52
K80	74769.701	6180.355	51562.701765	7.79
		倍 面 積	345.918734	
		面 積	172.9593670	
		地 積	172.95 m ²	

地 番	③ 79-5			
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距 離
X46	74743.848	6165.495	-91539.104265	15.73
X45	74728.212	6167.224	-87802.768088	12.72
I49	74729.611	6179.875	8763.062750	0.20
I50	74729.630	6180.081	5784.555816	0.92
K82	74730.547	6179.963	82990.723127	12.51
X44	74743.059	6180.138	82202.015538	14.66
		倍 面 積	398.484878	
		面 積	199.2424390	
		地 積	199.24 m ²	

報告書NO.1851135

作 成 者

富山県富山市水橋大町8番地2
土地家屋調査士 島 田 洋

(平成 30年 8月 20日作成)

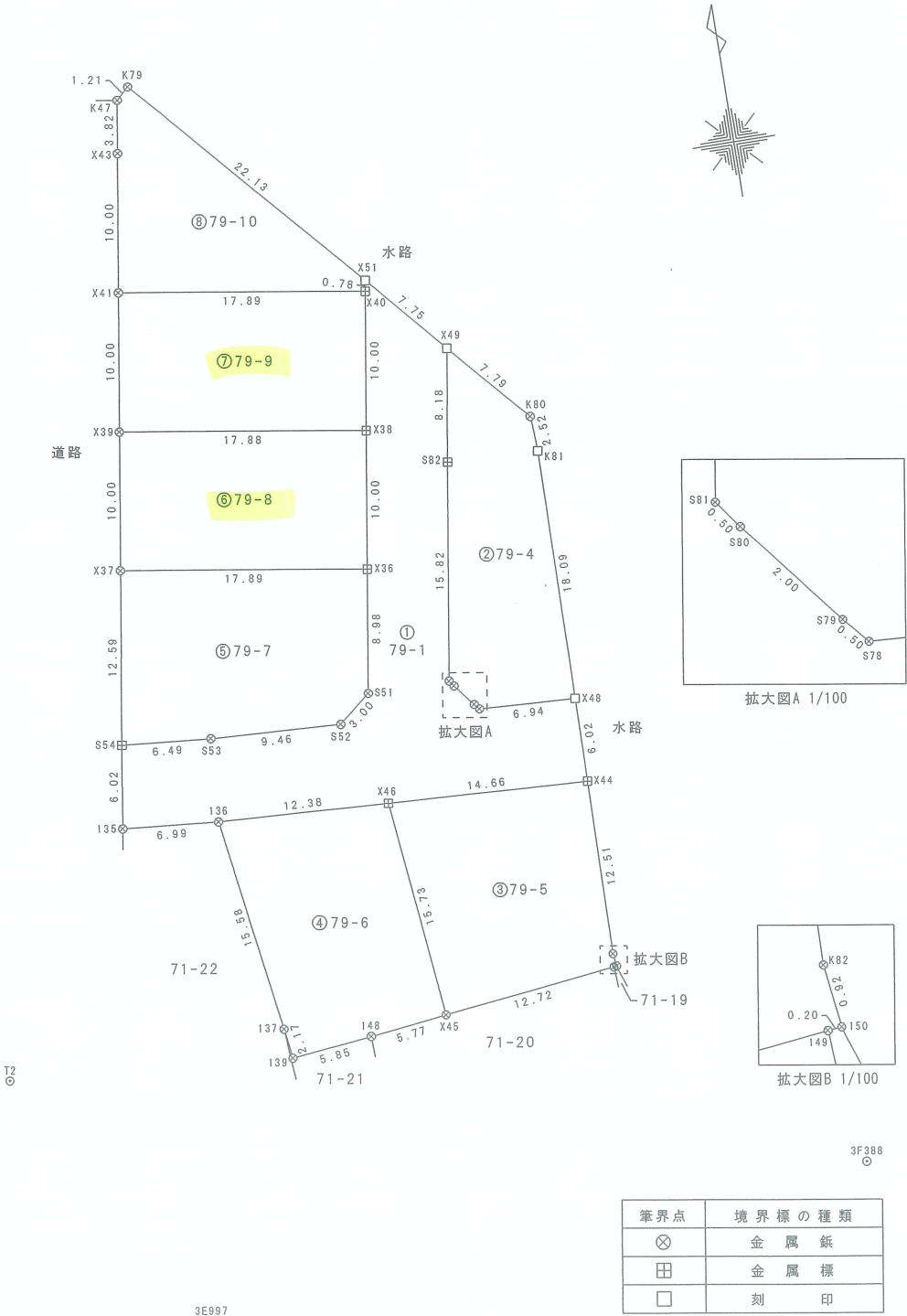
地 番

79-1、
79-4～79-10

地 積 測 量 図 1/2

土地の所在

富山市山室字西田割



申 請 人

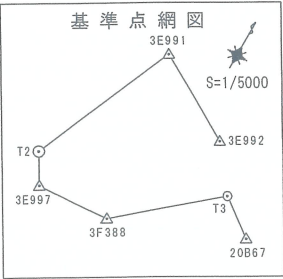
井川不動産株式会社
代表取締役 井川源治

縮尺

1
500

地番	⑧ 79-10			
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離
K79	74797.814	6155.262	96526.818684	1.21
K47	74796.985	6154.376	-28322.438352	3.82
X43	74793.212	6153.777	-84029.824935	10.00
X41	74783.330	6152.207	-78059.202416	17.89
X40	74780.524	6169.876	-12506.338652	0.78
X51	74781.303	6170.000	106679.300000	22.13
		倍面積	288.314329	
		面積	144.1571645	
		地積	144.15	m ²

測量の基準			既知点の名称及び座標値				備考
測地系	既知点	座標変換	点名	X座標	Y座標	標識	
世界測地系(測地成果2011)	7						
		街区多角点	20B67	74747.835	6281.788	金属標	
		街区補助点	3E991	74826.578	6176.861	金属鈑	
		街区補助点	3E992	74794.260	6234.718	金属鈑	
		街区補助点	3E997	74709.331	6146.717	金属鈑	
		街区補助点	3F388	74712.942	6195.805	金属鈑	



基準点(新設点)		
測点名	X座標	Y座標
T2 金属鈑	74728.659	6135.118
T3 金属鈑	74765.625	6257.090
測量年月日 平成29年5月12日		

地番	④ 79-6			
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離
136	74744.515	6153.125	-90820.125000	15.58
137	74729.088	6155.368	-108199.058704	2.17
139	74726.937	6155.673	-9295.066230	5.85
148	74727.578	6161.488	7855.897200	5.77
X45	74728.212	6167.224	100340.734480	15.73
X46	74743.848	6165.495	100516.064985	12.38
		倍面積	398.446731	
		面積	199.2233655	
		地積	199.22	m ²

地番	⑤ 79-7			
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離
X37	74763.561	6149.067	-59326.198416	12.59
S54	74751.118	6147.090	-80225.671590	6.49
S53	74750.510	6153.555	-6848.906715	9.46
S52	74750.005	6163.005	8529.598920	3.00
S51	74751.894	6165.338	66345.202218	8.98
X36	74760.766	6166.741	71947.367247	17.89
		倍面積	421.391664	
		面積	210.6958320	
		地積	210.69	m ²

地番	⑥ 79-8			
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離
X39	74773.447	6150.637	-43558.811234	10.00
X37	74763.561	6149.067	-77976.318627	17.89
X36	74760.766	6166.741	43672.859762	10.00
X38	74770.643	6168.305	78220.275705	17.88
		倍面積	358.005606	
		面積	179.0028030	
		地積	179.00	m ²

地番	⑦ 79-9			
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離
X41	74783.330	6152.207	-43539.168939	10.00
X39	74773.447	6150.637	-78033.131619	17.88
X38	74770.643	6168.305	43653.094485	10.00
X40	74780.524	6169.876	78277.216812	17.89
		倍面積	358.010739	
		面積	179.0053695	
		地積	179.00	m ²



富山市指令建指第 H29開発038 号

平成29年10月31日

申請者 住所 富山県魚津市本江997番地1

氏名 井川不動産株式会社 代表取締役 井川 源治 様

富山市長 森 雅志



開発行為の許可について

平成29年10月02日 付けで申請のありました次の開発行為については、
都市計画法第29条の規定により、許可します。

記

1 開発区域に含まれる地域の名称

富山市 山室字西田割46番1 ほか9筆及び市有地

2 開発区域の面積

7,488.88 m²

3 予定建築物等の用途

分譲宅地(28区画)

(担当) 都市整備部 建築指導課 開発指導係

(TEL) 076-443-2104

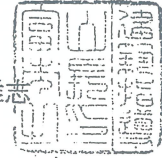


開発行為に関する工事の検査済証

建指第 H30検査033 号

平成30年08月03日

富山市長 森 雅志



下記の開発行為に関する工事は、平成30年07月26日 検査の結果、都市計画法第29条の規定による開発許可の内容に適合していることを証明します。

記

1 開発許可の年月日及び番号

平成29年10月31日 第 H29開発038 号

2 開発区域又は工区に含まれる地域の名称

富山市 山室字西田割46番1 ほか9筆及び市有地

3 許可を受けた者の住所および氏名

富山県魚津市本江997番地1

井川不動産株式会社 代表取締役 井川 源治

4 予定建築物等の用途

分譲宅地(28区画)

(担当) 活力都市創造部 建築指導課 開発指導係

(TEL) 076-443-2104